

## Thủ tục thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

<b>Trình tự thực hiện</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Bước 1: Thông báo cho các hộ gia đình, cá nhân, Ủy ban nhân dân cấp xã nơi các hộ dân sử dụng đất;</li><li>- Bước 2: Ủy ban nhân dân cấp xã trực tiếp thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;</li><li>- Bước 3: Ủy ban nhân dân cấp xã nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Phòng Tài nguyên - Môi trường huyện (thành phố).</li></ul>
<b>Cách thức thực hiện</b>	Tại Văn phòng ĐKQSD đất thuộc Phòng Tài nguyên - Môi trường thành phố.
<b>Thành phần hồ sơ, số lượng hồ sơ</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.</li><li>- Số lượng hồ sơ: 01 (bộ)</li></ul>
<b>Thời hạn giải quyết</b>	15 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ đầy đủ, hợp lệ.
<b>Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính</b>	Cá nhân, hộ gia đình.
<b>Cơ quan thực hiện thủ tục hành chính</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Cơ quan có thẩm quyền quyết định: UBND thành phố;</li><li>- Cơ quan trực tiếp thực hiện thủ tục hành chính: Phòng Tài nguyên - Môi trường thành phố;</li><li>- Cơ quan phối hợp: UBND cấp xã, phường.</li></ul>
<b>Kết quả thực hiện thủ tục hành chính</b>	Giấy chứng nhận.
<b>Lệ phí</b>	Không có.
<b>Tên mẫu đơn, mẫu tờ khai</b>	Không có.
<b>Yêu cầu, điều kiện thực hiện thủ tục hành chính</b>	Không có.
<b>Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;</li><li>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;</li><li>- Thông tư số 24/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên - Môi trường quy định về hồ sơ địa chính.</li><li>- Luật Đất đai ngày 26/11/2003;</li><li>- Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;</li><li>- Quyết định số 08/2006/QĐ-BTNMT ngày 21/7/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường.</li></ul>